



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy  
Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Praga Południe  
ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa, tel. (022) 338-08-11; fax: (022) 338-01-85  
architektura@pragapld.waw.pl, www.um.warszawa.pl

UD-VI-WAB-U.6727.167.2014.MWR

Warszawa, dnia 24.06.2014 r.

Wydział Architektury  
dla Dzielnicy Praga Południe  
2014 06-2 II

Wydział Infrastruktury  
w Dzielnicy Praga – Południe  
w/m

26.06.2014  
w/m

## ZASWIADCZENIE

Zaswiadcza się, że zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń mieszkania służbowego w budynku Przedszkola nr 179 przy ulicy Jarocińskiej 12/14 na działce ewidencyjnej numer 94/1-część z obrębu 3-05-09, na pomieszczenia dydaktyczne placówki, jest zgodna w zakresie funkcji z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Zamienieckiej (Uchwała nr XLIII/1341/2008 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dn. 13 listopada 2008 r. opublikowana w Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego nr 217 z dn. 16.12.2008 r. poz. 9258), określonymi dla kwartału c5.4 UO.

**Przeznaczenie terenu:** Teren usług oświaty, zgodnie z par. 4 ust. 13 tj.:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi z zakresu oświaty – szkoły i przedszkola, zieleń urządzona;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: usługi z zakresu kultury, zdrowia, sportu i rekreacji, biur, administracji publicznej oraz mieszkalnictwo zbiorowe z zakresu internatów, burs szkolnych i hoteli pracowniczych;
- 3) zakazuje się lokalizowania: funkcji usługowych innych niż wymienione w pkt. 1 i 2, w szczególności zakazuje się lokalizowania zabudowy mieszkaniowej (ustalenie nie dotyczy pokoi gościnnych i pomieszczeń mieszkalnych służbowych), obiektów obsługi komunikacji takich, jak: stacje paliw, warsztaty samochodowe, stacje obsługi pojazdów, myjnie;
- 4) w zakresie ochrony przed hałasem zalicza się tereny UO do terenów przeznaczonych pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;
- 5) zalicza się tereny UO do terenów przeznaczonych pod inwestycje celu publicznego.

Zł. Zarząd Miasta Stołecznego Warszawy  
Wydział Architektury i Budownictwa  
dla Dzielnicy Praga Południe

Otrzymują:  
1. adresat,  
2. a/a