

I. Program Funkcjonalno - Użytkowy

1. Zamówienie:

Wykonanie dokumentacji technicznej i wykonanie robót budowlanych inwestycji pn.: *Przebudowa ulicy Kobielskiej na odcinku od ul. Wiatracznej do ul. Garwolińskiej w Warszawie w formule „projektuj i buduj”.*

2. Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno - użytkowy:

ul. Kobielska w Warszawie od ul. Wiatracznej do ul. Garwolińskiej.

3. Nazwy i kody CPV:

- **71322000-1** Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- **45230000-8** Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
- **71332000-4** Geotechniczne usługi inżynieryjne
- **45111000-8** Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- **45112710-5** Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- **45111200-0** Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- **45232451-8** Roboty odwadniające i nawierzchniowe
- **45233000-9** Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
- **45233220-7** Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- **45233290-8** Instalowanie znaków drogowych
- **45233221-4** Malowanie nawierzchni
- **45231300-8** Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- **45232310-8** Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych
- **45231000-5** Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

4. Nazwa zamawiającego i jego adres:

Urząd m.st. Warszawy,
Urząd Dzielnicy Praga-Południe
ul. Grochowska 274, 03-842 Warszawa

5. Imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno - użytkowy:

Marcin Denuszek

6. Spis zawartości programu funkcjonalno - użytkowego

I. Strona wprowadzająca (tytułowa)

II. Część opisowa programu

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych
4. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót
5. Wymagania w odniesieniu do realizacji budowy i placu budowy
6. Zalecenia dla wykonawcy

III. Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego

1. Informacje ogólne
2. Przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia
3. Postanowienia końcowe

II. Część opisowa programu

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).

Niniejszy program ma na celu umożliwienie ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych oraz przygotowania oferty na wykonanie zadania pod nazwą: przebudowa ulicy Kobielskiej w Warszawie na odc. od ul. Podskarbińskiej do ul. Wiatracznej.

Oferta powinna zawierać optymalną relację ceny w stosunku do kryteriów funkcjonalno-technicznych, a w szczególności: jakości, funkcjonalności, parametrów technicznych, zastosowania najlepszej dostępnej technologii w zakresie oddziaływania na środowisko, kosztów eksploatacji i serwisu oraz terminu wykonania zamówienia. Program funkcjonalno-użytkowy, jako dokument zamawiającego stanowi podstawę do:

- i. przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- ii. przygotowania oferty wykonawcy, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych,
- iii. zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia;

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie przebudowa ul. Kobielskiej na odcinku od ul. Wiatracznej do ul. Garwolińskiej w Warszawie, położonej na terenie Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, stanowiącej drogę gminną, objętą miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Grochowskiej na odc. od ul. Lubelskiej do ul. Kaleńskiej i Modrzewiowej.

Zamówienie obejmuje:

- 1) opracowanie projektu budowlanego ulicy - 6 egz., umożliwiającego złożenie do właściwych organów administracji budowlanej, zgłoszenia wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę,
- 2) opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko o ile będzie wymagany w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- 3) opracowanie branżowych projektów wykonawczych budowy ulicy – drogowego z gospodarką zielenią, usunięcia kolizji infrastruktury technicznej z układem drogowym- uzyskanie wzoru umowy usunięcia kolizji z przebudowywaną ulicą, oświetlenia, odwodnienia drogi na podstawie wydanych warunków przez MPWiK (wraz z uzgodnieniami - 4 egz.),
- 4) opracowanie projektów usunięcia kolizji istniejącej infrastruktury, jeżeli będą wymagane, wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami - 4 egz.,
- 5) opracowanie specyfikacji technicznych ogólnych i szczegółowych wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz.,
- 6) wykonanie przedmiarów robót jako zestawienia przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem - 2 egz.,
- 7) wykonanie kosztorysów ofertowych - dla części budowlano-wykonawczej formularze zgodne ze specyfikacjami wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz.,
- 8) wykonanie kosztorysów inwestorskich oraz zbiorczego zestawienia kosztów – po 2 egz.,
- 9) projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z uzgodnieniami - 2 egz.,
- 10) projekt docelowej organizacji ruchu wraz z wymaganymi uzgodnieniami - 4 egz.,

- 11) sporządzenie planu BIOZ - 4 egz.,
- 12) opracowanie aktualnej dokumentacji geotechnicznej - 2 egz.,
- 13) badania, pomiary, opinie i ekspertyzy,
- 14) inwentaryzację zieleni w przypadku konieczności wycinki drzew i krzewów kolidujących z przebiegiem ulicy - 4 egz.,
- 15) plan gospodarki zielenią istniejącą wraz z planem nasadzeń - 4 egz.
- 16) uzyskanie wszelkich innych wymaganych uzgodnień i decyzji zgodnie z wymaganiami szczegółowymi, w tym ZUDP,
- 17) przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia opracowanej dokumentacji projektowej, przedmiarów robót oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kosztorysów inwestorskich,
- 18) zapis pełnej dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej w formacie pdf na CD w 2 egz. (w tym przedmiary i kosztorysy również w formacie ath),
- 19) zrealizowanie robót w oparciu o zatwierdzoną, dokumentację projektową po wytyczeniu robót w terenie przez uprawnionego geodetę,
- 20) sporządzenie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną,
- 21) pełnienie nadzoru autorskiego przez Projektanta nad wykonaniem robót budowlanych, w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane, w ramach umownego wynagrodzenia.

Zamawiający, po dokonaniu wyboru wykonawcy, przekaze wykonawcy oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wraz ze stosownymi załącznikami oraz pełnomocnictwo, upoważniające wykonawcę lub wskazaną przez niego osobę do występowania w imieniu Zamawiającego przed prawnymi organami administracji państwowej i samorządowej w sprawach związanych z uzyskaniem niezbędnych opinii, warunków, uzgodnień, decyzji i pozwoleń, zapewniających wykonanie przedmiotu umowy.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Dokumentacja projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, czyli powinna stanowić podstawę wykonania zgłoszenia planowanych robót, umożliwić uzyskanie wymaganych pozwoleń i uzgodnień, decyzji i pozwoleń, zapewniających wykonanie budowy i odbiór powykonawczy ulicy Kobielskiej. W szczególności dokumentacja projektowa musi spełniać wymagania obowiązujących ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, przepisów techniczno-budowlanych i zasad wiedzy technicznej. Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z umową. Podstawowe obowiązki Projektanta w zakresie odpowiedzialności zawodowej oraz wymagania dla projektowanych obiektów określa ustawa prawo budowlane. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków towarowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych lub autorskich pokryje Wykonawca. Dokumentacja projektowa powinna być wewnętrznie spójna i skoordynowana we wszystkich branżach, powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalne, użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe. Wykonawca dokumentacji projektowej powinien uzyskać, własnym staraniem i na własny koszt, wszystkie niezbędne przepisami opinie i uzgodnienia.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie, uprawnienia i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach o doświadczeniu zawodowym.

Wykonawca winien zapewnić minimum trzyletnią pełną gwarancję na zrealizowany przedmiot zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość udzielenia dodatkowych wytycznych i uwarunkowań związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej.

Ponadto Wykonawca sporządzi własnym staraniem i na własny koszt taką ilość dokumentacji lub jej części, jaka jest niezbędna do uzyskania wymaganych przepisami obowiązującego prawa opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa.

3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

- 1) Ulica Kobielska, zaliczona do kategorii drogi gminnej, m.st. Warszawy, położona jest na działkach ewidencyjnych, stanowiących pas drogowy ulicy Kobielskiej – w liniach rozgraniczających ulicę Kobielskiej – dz. ew. nr 78, 76/2 z obrębu 3-04-07 oraz skrzyżowania z ulicami; Garwolińską - dz. ew. nr 77 z obrębu 3-04-07 i nr 2 z obrębu 3-04-08, Flazińskiego - dz. ew. nr 74 z obrębu 3-04-07 oraz ul. Wiatraczną - dz. ew. nr 51 z obrębu 3-04-06 i nr 18/6 z obrębu 3-04-07, będącej w zarządzie ZDM, (obszar objęty mpzp rejonu Ronda Wiatraczna - część I.).
- 2) Długość odcinka ul. Kobielskiej do przebudowy wynosi ok. 500 m.
- 3) Założenia do projektowania:

Podstawowy układ drogowy zakłada urządzenie jezdni o szerokości 6,00 m. Po obydwu stronach ulicy chodniki na podbudowie z kruszywa łamanego gr. 15cm o szer. 2,0 ÷ 3,5 m z płyt betonowych 50x50x7cm, chodnik przy jezdni na podbudowie z kruszywa łamanego gr. 25cm z kostki betonowej szarej gr. 8 cm, zjazdu na posesję z kostki betonowej czerwonej gr. 8 cm. Należy przewidzieć w pasie drogowym możliwość ruchu osób niepełnosprawnych, stosując zaniżone krawężniki oraz płytki z wypustkami.
- 4) Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Wybudowanie ulicy ma podnieść standard drogi. Przewidywane niewielkie zwiększenie ruchu samochodowego i pieszego po oddaniu do użytku budynków wielorodzinnych, już budowanych i projektowanych w rejonie ul. Kobielskiej. Przyjęty w pkt. II.3.3. projekt układu drogowego optymalnie zabezpieczy komunikację.
- 5) Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe
 - a) nawierzchnię jezdni kategorii obciążeń KR3, należy wykonać z mieszanek mineralno-bitumicznych,
 - b) chodniki wzmocnione z kostki brukowej betonowej o gr. 8 cm w kolorze szarym na podbudowie z kruszywa łamanego gr. 20cm, na przejściach dla pieszych należy zaniżyć krawężnik do poziomu jezdni, zastosować płytki z wypustkami,
 - c) zatoki postojowe z kostki betonowej koloru szarego gr. 8cm na podbudowie z kruszywa łamanego gr. min. 20cm (miejsca postojowej oddzielone między sobą 1 rzędem kostki betonowej koloru grafitowego)
 - d) opaski przy krawężnikach z kostki betonowej grafitowej gr. 8 cm na podbudowie z betonu, w celu zabezpieczenia zieleni, sąsiadującej z jezdnią,
 - e) ścieki przykrawężnikowe zastosować jako elementy prefabrykowane
 - f) wjazdy na posesję z betonowej kostki brukowej o gr. 8 cm w kolorze czerwonym na podbudowie z kruszywa łamanego min. 20cm. W rejonie zjazdów należy zaniżyć krawężnik (zastosować krawężnik najazdowy);
 - g) oznakowanie poziome należy wykonać jako grubowarstwowe z mas chemoutwardzalnych;
 - h) przejścia dla pieszych oznakować dodatkowo aktywnymi elementami odblaskowymi
 - i) miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych wykonać należy z wypełnieniem znaku P-20 kolorem niebieskim;
 - j) należy zaprojektować elementy uniemożliwiające wjazd samochodom na trawniki oraz ciągi piesze;
 - k) elementy drogowe oraz zieleni projektować zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego;

- l) oświetlenie - wymiana słupów oświetleniowych na aluminiowe z zabezpieczeniem elastomerowym do dolnej krawędzi wnęki, oprawy LED, wykonanie nowej szafki sterowniczej oświetlenia zgodnie z wymaganiami ZDM i Innogy STOEN;
- m) odwodnienie – należy zapewnić właściwe odwodnienie drogi poprzez spadki podłużne i poprzeczne jezdni, chodników i zatok postojowych oraz odpowiednią ilość wpustów deszczowych. Projekt odwodnienia wykonać należy na podstawie warunków wydanych przez MPWiK; należy wystąpić do MPWiK z wnioskiem o zapewnienie nadzoru technicznego nad prowadzonymi robotami.

4. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót:

- 1) Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonywane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego z możliwością, przejazdu przez teren robót pojazdów uprzywilejowanych (straż pożarna, pogotowie ratunkowe, policja, straż miejska, służby techniczne oraz pojazdy oczyszczania miasta). Uwarunkowania, o których mowa należy uwzględnić w projekcie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i uzgodnić z właściwymi organami. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za skutki działalności w zakresie:
 - a) organizacji robót budowlanych,
 - b) organizacji placu budowy oraz zabezpieczenia terenu budowy przed wtargnięciem osób trzecich,
 - c) zabezpieczenia własnym staraniem i na własny koszt zaplecza budowy oraz materiałów, urządzeń i sprzętu zgromadzonych na terenie budowy,
 - d) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
 - e) ochrony środowiska,
 - f) warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - g) warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.
- 2) Wyroby budowlane, stosowane do w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:
 - a) rozwiązania projektowe, zawarte w dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych, w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
 - b) stosowane gotowe wyroby budowlane, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
 - c) wyroby budowlane wytwarzane lub zakupowane przez Wykonawcę, jak; beton cementowy beton asfaltowy będą poddawane sprawdzianom zgodności z recepturami,
 - d) sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności z projektami wykonawczymi i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 3) Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora/inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane, postanowień umowy i dokumentacji projektowej,
- 4) Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:
 - a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - b) odbiór końcowy,
 - c) odbiór po upływie okresu gwarancji.
- 5) W szczególności winny być spełnione wymogi jakościowe w zakresie:

- a) rzędnych wysokościowych,
- b) korytowania i równości podłoża,
- c) równości poprzecznej,
- d) spadków podłużnych i poprzecznych,
- e) właściwości antypoślizgowych,
- f) użytych wyrobów budowlanych i uzyskanych w wyniku robót budowlanych elementów obiektu,
- g) wykonania robót i dokładności montażu,
- h) prawidłowości funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia oraz poprawności połączeń.

Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie ze spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie budowlano-wykonawczym. Profil podłużny, przekroje poprzeczne, przekrój normalny konstrukcyjny, szczegóły rozwiązań - winny być zaakceptowane przez Zamawiającego w ramach aprobaty rozwiązań wnioskowanych w projekcie budowlano-wykonawczym.

5. Wymagania w odniesieniu do realizacji budowy i placu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Wykonawca będzie ponosił koszty wykonania robót tymczasowych; organizacja robót budowlanych, zabezpieczenie mienia osób trzecich, ochrona środowiska, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia terenu robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenie terenu robót od następstw związanych z budową, itp.

Po wykonaniu robót, przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego, należy uporządkować teren budowy i teren przyległy. Naruszony lub nowo wykonany teren zieleni i nasadzeń: należy oczyścić z zanieczyszczeń budowlanych (gruz, beton) i poddać pracom ogrodniczym zgodnie z projektem gospodarki zielenią (np.: przekopać, ew. wymienić zagruzowaną ziemię, pokryć warstwą humusu i obsiać mieszkankami traw niskich, odpornych na czynniki występujące w pasie drogowym na obszarze miasta).

Wykonawca przekaze Zamawiającemu przed odbiorem końcowym, dokumentację budowy, inwentaryzację geodezyjną wpisaną do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i dokumentację powykonawczą.

6. Zalecenia dla wykonawcy.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót przedmiotu zamówienia należy kierować się:

- a) wynikami wizji w terenie i inwentaryzacji własnych,
- b) wynikami opracowań własnych,
- c) zapisami niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że ilości i rodzaje robót według programu funkcjonalno-użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt. 1.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

III. Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego.

1. Informacje ogólne.

Zamawiający oświadcza, że zakres prac znajduje się w liniach rozgraniczających istniejącego pasa drogowego ulic Kobielskiej, Flazińskiego oraz Garwolińskiej, a Burmistrz Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy sprawuje trwałe zarząd gruntami w pasie drogowym na terenie Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy na mocy udzielonego mu przez Prezydenta m.st. Warszawy pełnomocnictwa, upoważniającego do wydawania oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz skrzyżowania z ul. Wiatraczną, na które zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane należy uzyskać w Zarządzie Dróg Miejskich (ZDM). Na etapie projektowania należy uzgodnić geometrię, konstrukcję i projekt oświetlenia w odpowiednich komórkach ZDM. Projekt oświetlenia należy uzgodnić w

Biurze Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m.st. Warszawy przy pl. Defilad 1 PKiN XIII p. Projekt organizacji ruchu należy zaopiniować w Zarządzie Dróg Miejskich, Urzędzie Dzielnicy Praga-Południe, Wydziale Ruchu Drogowego Komendy Stołecznej Policji i zatwierdzić w Urzędzie m.st. Warszawy (Inżynier Ruchu). Projekt odwodnienia wykonać na warunkach uzyskanych w MPWiK oraz uzgodnić wykonany projekt. Należy wystąpić do MPWiK z wnioskiem o zapewnienie nadzoru technicznego nad prowadzonymi robotami.

Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z terenem planowanych robót i mapą do celów projektowych. Oferta Wykonawcy robót musi ujmować całość robót, uwzględniających zgodności planowanych robót z obowiązującymi zasadami, przepisami, normatywami jak również, wymaganiami gestorów istniejącej infrastruktury.

2. Przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia:

- 1) ustawę z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.),
- 2) ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o *samorządzie zawodowym architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów* (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725),
- 3) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.),
- 4) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 ze zm.),
- 5) rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (j. t. Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.),
- 6) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. *w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (j. t. Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126),
- 7) *rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- 8) *rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym* (j. t. Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389),
- 9) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 124.),
- 10) ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (j. t. Dz. U. z 2017 r. poz. 128 ze zm.),
- 11) *rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach* (j. t. Dz. U. z 2003 r. Nr 220 poz. 2181 ze zm.),
- 12) *rozporządzenie Ministrów infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych* (j. t. Dz. U. z 2002 r. Nr 170 poz. 1393 ze zm.),
- 13) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (j. t. Dz. U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.),
- 14) ustawa o *odpadach* z dnia 14 grudnia 2012 r. (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 ze zm.),

3. Postanowienia końcowe

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia.

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie dokumentacji projektowej oraz przebudowa ul. Kobielskiej w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Oferta wykonawcy powinna zawierać cenę wynagrodzenia ryczałtowego brutto za realizację przedmiotu zamówienia, w tym pozycje cenotwórcze, takie jak:

- 1) koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt II.1 programu funkcjonalno-użytkowego,
- 2) koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z projektu budowlanego, projektów wykonawczych, kosztorysów ofertowych oraz szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 3) koszty robót przygotowawczych (zagospodarowania placu budowy, utrzymanie zaplecza budowy, podłączenie wody, koszty odprowadzenia ścieków, energii elektrycznej, telefonu, dozór budowy i ubezpieczenie budowy),
- 4) koszt opracowania i wdrożenie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych,
- 5) koszty badań geologicznych, obsługi geodezyjnej, sprawowania nadzorów z ramienia gestorów sieci infrastruktury technicznej, wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wykonanych robót,
- 6) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania, jak i przy odbiorze robót oraz inne, nie wymienione wyżej koszty, ponoszone tytułem realizacji przedmiotu zamówienia.