

## **Przedmiot zamówienia i termin jego realizacji**

### **I. Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Wymiana instalacji elektrycznych oraz wydzielenie architektoniczne stref p.poż w budynku LXXII L.O., przy ul. Grochowskiej 346/348 (Etap I).**

➤ **Zakres prac budowlanych Etapu I:**

Instalacja CCTV

Segment A:

– główne trasy kablowe

a) piwnica – 2,

b) piwnica – 1,

c) parter,

d) piętro 1,

e) piętro 2,

f) piętro 3.

Instalacje WLZ

Segment B:

– główne trasy kablowe

a) parter,

b) piętro 1

Instalacje WLZ

Rozdzielnice

Gniazda i oprze wodowanie

a) parter,

b) piętro 1.

➤ **Do prac towarzyszących związanych z budową instalacji elektrycznych należą:**

- Wykonanie przejść dla przewodów przez ściany i stropy.

- Wykonanie przepustów instalacyjnych przeciwpożarowych w ścianach i stropach o odporności ogniowej tych elementów.
- Montaż konstrukcji wsporczych (korytka kablowe).
- Prace budowlane związane z robotami elektrycznymi.
- *Zabezpieczenie pomieszczeń podczas prowadzenia prac, a w szczególności podłóg.*
- *Wyniesienie wyposażenia i mebli z pomieszczeń przed rozpoczęciem prac.*
- *Po zakończeniu prac wniesienie,*
- *Po zakończeniu prac oczyszczenie i umycie otworów.*

Wykonywane roboty powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, norm i instrukcji. Wyroby stosowane do zabudowy powinny być nowe (nieużywane).

Wszystkie materiały po dostarczeniu na plac budowy, przed montażem, zostaną sprawdzone przez Zamawiającego pod względem spełnienia warunków SIWZ oraz dostarczonych na budowę certyfikatów i kart katalogowych.

2. Zamawiający zastrzega, że wszystkie wskazane z nazwy materiały (wyroby) w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót należy rozumieć, jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że w przypadku wskazanych z nazwy materiałów i wyrobów Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów (wyrobów), nie gorszej jakości niż opisane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę (art. 30 ust. 5 ustawy Pzp). W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć w ofercie odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania, oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.
3. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa oraz przedmiar stanowiące załącznik nr **10** do SIWZ oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiący załącznik nr **11** do SIWZ.
4. Przedmiot zamówienia został zakwalifikowany do CPV:
 

<b>45.31.00.00-3</b>	<b>Roboty w zakresie instalacji elektrycznych - główny przedmiot,</b>
<b>45.31.10.00-0</b>	<b>Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych,</b>

## II. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia – **do 7 tygodni** od dnia wprowadzenia na budowę.

## III. Klauzule społeczne

1. **Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 29** ust. 3a ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
2. Wykonawca lub Podwykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest zatrudniać:  
**4 pracowników** bezpośrednio realizujących prace na terenie budowy, zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy . Czynności wykonywane przez pracowników będą polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (Dz.U. z 2016 r. poz. 1666). Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę to m. in: roboty rozbiórkowe, tynkarskie, wykończeniowe wewnętrzne (malowanie), instalatorskie – (elektryczne w zakresie instalacji objętych zamówieniem).
3. Wykonawca do składanej faktury VAT zobowiązany jest dołączyć pisemne oświadczenie o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 2 oraz o wypłaceniu zatrudnionym pracownikom wynagrodzenia za pracę za okres rozliczeniowy objęty fakturą złożoną Zamawiającemu.
4. Wykonawca powinien uzyskać od zatrudnionych pracowników, o których mowa w ust. 2, zgodę na dostęp do danych osobowych przez Zamawiającego w celu zapewnienia prawidłowej realizacji umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo w każdym okresie realizacji przedmiotu umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie pełnej dokumentacji zatrudnienia, zaś Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją w terminie 3 dni roboczych (Zamawiający może wymagać przedstawienia dokumentów potwierdzających odprowadzenie podatku czy składek ZUS, czy też dowodów wypłat wynagrodzenia).
5. Zamawiający wymaga, aby dokument potwierdzający zatrudnienie zawierał informację o udostępnieniu dokumentacji pracowniczej dotyczącej zatrudnienia Zamawiającemu z uwzględnieniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę osób podlegających zatrudnieniu zgodnie z wymogami określonymi w ust. 2. Zmiany te nie stanowią zmian umowy.
7. Niewywiązanie się Wykonawcy z powyższych obowiązków skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 12 ust. 1 pkt 8.